

**Adrese:**

Heinzelova 47a, Zagreb

 Kontakti:

t: +385 1 4893 444

f: +385 1 4893 441

e-mail: centarbanka@centarbanka.hr

www.centarbanka.hr

Stečajni upravitelj

Zoran Mihajlović

Rendićeva 31

10000 Zagreb

POTVRDA

kojom Centar banka d.d. u stečaju iz Zagreba, Heinzelova 47a, OIB 89296739230 potvrđuje da potraživanje Centar banke d.d. u stečaju, osigurano nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika DIP d.d. u stečaju iz Karlovca, Banija 127, OIB 30665083841, sukladno priloženom Izvodu otvorenih knjigovodstvenih stavaka **na dan 13.02.2023. godine iznosi ukupno 1.424.251,62 EUR.**

U stečajni postupak, poslovni broj St-575/2014, Centar banka d.d. u stečaju je izvršila prijavu tražbine i obavijestila o postojanju razlučnog prava u iznosu od 9.319.381,62 HRK. S obzirom da je na ispitnom ročištu stečajni upravitelj djelomično osporio potraživanje u iznosu od 2.573.487,01 HRK, stečajni vjerovnik je djelomično povukao prijavu temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu broj 639/2010 jer je isto potraživanje prijavila i Hrvatska banka za obnovu i razvitak koja je navedeno potraživanje preuzela u izravan odnos. Slijedom navedenog, ukupno potraživanje Centar banke d.d. u stečaju na dan otvaranja stečajnog postupka iznosilo je 6.746.503,36 HRK.

Predmetno potraživanje stečajnog vjerovnika osigurano je nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika i to kako slijedi:

- Potraživanje temeljem Ugovora o izdavanju garancije broj 228/2011 (partija 60-660-8468-6) osigurano je **hipotekom 1. reda** na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 108271, podložak 8 i **hipotekom 1. reda** na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, k.o. Dugo Selo II, zk. ul. 1128, podložak 7, 8, 72 i 143.
- Potraživanje temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 516/2012 (partija: 60-660-8500-6) osigurano je **hipotekom 3. reda** na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 108271, podložak 8 i **hipotekom 3. reda** na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, k.o. Dugo Selo II, zk. ul. 1128, podložak 7, 8, 72 i 143 te **hipotekom 2. reda** na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac I, zk. ul. 956.



- Potraživanje temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu broj 639/2010 (partija: 62-660-339-8) osigurano je **hipotekom 1. reda** na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Karlovcu, k.o. Karlovac I, zk. ul. 964. Radi se o zajedničkoj hipoteci Centar banke d.d. u stečaju i HBOR-a (omjer glavnice: Centar banka d.d. u stečaju 60% glavnice, HBOR 40% glavnice).

PRILOG:

-Izvod otvorenih knjigovodstvenih stavaka na dan 31.12.2022.

-Izvod otvorenih knjigovodstvenih stavaka na dan 13.02.2023.

U Zagrebu, 14.02.2023. godine

Centar banka d.d. u stečaju

Stečajni upravitelj

Odvjetnik Damir Mikić


 **CENTAR BANKA**
- u stečaju - d.d.
ZAGREB